

**PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
PENGADAAN JASA ENGINEERING, PROCUREMENT, AND CONSTRUCTION (EPC)
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR PASCA PANEN MODERN RICE MILLING PLANT (MRMP)
2 LOKASI: CIREBON DAN LUWU UTARA (LELANG ULANG)**

Perum BULOG akan melaksanakan Pelelangan Terbuka Prakualifikasi, dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan : Pengadaan Jasa *Engineering, Procurement, and Construction* (EPC) Pembangunan Infrastruktur Pasca Panen *Modern Rice Milling Plant* (MRMP) 2 Lokasi: Cirebon dan Luwu Utara (Lelang Ulang)
Lokasi pekerjaan : Kabupaten Cirebon dan Kabupaten Luwu Utara
Nilai total HPS : **Rp191.051.059.000,00** (sudah termasuk PPN 10%)
Sumber pendanaan : Perum BULOG Tahun Anggaran 2021 dan 2022

2. Persyaratan Peserta

- a. Perusahaan berbadan hukum Indonesia (Perusahaan Nasional) yang didirikan berdasarkan peraturan perundang-undangan;
- b. Terdaftar sebagai rekanan Perum BULOG pada sistem *e-Procurement* Perum BULOG <https://eproc.bulog.co.id/>;
- c. Memiliki Akte Notaris mengenai Pendirian Perusahaan serta perubahan-perubahannya termasuk pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia atau lembaga/instansi yang berwenang;
- d. Memiliki Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) dengan Klasifikasi Besar (memiliki kekayaan bersih minimal 10 Miliar);
- e. Memiliki Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK);
- f. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan kualifikasi TI503 (Jasa Terintegrasi untuk Konstruksi Manufaktur); **atau** Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan kualifikasi yang terdiri atas:
 - 1) Bangunan Gedung/ Sipil
 - a) Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gudang dan Industri (BG 003).
 - 2) Instalasi Elektrikal
 - a) Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Tenaga Listrik Gedung dan Pabrik (EL010) dan/atau;
 - b) Jasa Pelaksana Konstruksi Instalasi Elektrikal Lainnya (EL011).
 - 3) Instalasi Mekanikal
 - a) Jasa Pelaksana Pertambangan dan Manufaktur (MK006) dan/atau;
 - b) Jasa Pelaksana Konstruksi Pemasangan Pipa Air (Plumbing) dalam bangunan dan salurannya (MK002).
 - 4) Perencana Konstruksi
 - a) Jasa Desain Arsitektur (AR102) dan/atau;
 - b) Jasa Desain Rekayasa untuk Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal Dalam Bangunan (RE105) dan/atau;
 - c) Jasa Desain Rekayasa untuk Konstruksi Pondasi serta Struktur Bangunan (RE102).
- g. Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP) atau Nomor Induk Berusaha (NIB);
- h. Memiliki NPWP dan Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPPKP);
- i. Memiliki rekening koran 3 (tiga) bulan terakhir (Juni 2021, Juli 2021, dan Agustus 2021) dengan jumlah keuangan (saldo akhir) perusahaan minimal 30% dari HPS **pada tiap bulan** yang dibuktikan dengan rekening koran dan/atau deposito yang tidak sedang dijaminkan/ditahan (bisa diakumulasikan dari beberapa rekening atas nama Perusahaan untuk masing-masing bulan);
- j. Melampirkan dukungan keuangan dari Bank sebesar nilai total HPS;
- k. Memiliki Laporan Keuangan Tahun 2019 (audited) dengan Opini Wajar tanpa pengecualian;
- l. Memiliki Laporan Keuangan Tahun 2020 (audited) dengan Opini Wajar tanpa pengecualian;
- m. Memiliki SPT PPh badan/perusahaan Tahun 2020;
- n. Memiliki SPT Masa PPN 3 (tiga) bulan terakhir (Mei 2021, Juni 2021 dan Juli 2021);

- o. Memiliki pengalaman dalam kurun waktu 15 tahun terakhir untuk pekerjaan *Engineering, Procurement, and Construction* (EPC) dan/atau Kontraktor Utama pada Pembangunan Pabrik dan/atau Industri proses dengan nilai kontrak minimal 1/3 dari nilai total HPS yang dibuktikan dengan Kontrak Pekerjaan dan Berita Acara Serah Terima (BAST);
- p. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu (ISO 9001), memiliki Sertifikat Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) dari Kementerian Tenaga Kerja RI, dan memiliki Sertifikat Manajemen Lingkungan (ISO 14001);
- q. Memiliki Surat Perjanjian Kemitraan/Kerja Sama Operasi (KSO) bagi Peserta dengan bentuk Kemitraan/ KSO;
- r. Memiliki Surat Domisili Perusahaan/ Izin Lokasi.

3. Pendaftaran Lelang

Dilakukan melalui website <https://eproc.bulog.co.id/> dengan jadwal sebagai berikut :

No	Kegiatan	Tanggal	Waktu
a.	Pendaftaran Lelang	11 September 2021 s.d 20 September 2021	08.00 – 17.00 WIB
b.	Download Dokumen Prakuifikasi	13 September 2021 s.d 21 September 2021	08.00 – 17.00 WIB
c.	Pemasukan Data Kualifikasi	14 September 2021 s.d 21 September 2021	08.00 – 17.00 WIB

4. Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Divisi Pengadaan Barang dan Jasa melalui telepon: 021-5252209 ext. 2524, email: divisi.barjas@bulog.co.id

Jakarta, 11 September 2021
DIVISI PENGADAAN BARANG DAN JASA